



MUNICÍPIO DE CASTRO VERDE CÂMARA MUNICIPAL

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO VERDE, REALIZADA NO DIA 13 DE SETEMBRO DE 2017.

Nº. 20/2017

Estiveram presentes para o efeito os eleitos: Francisco José Caldeira Duarte, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal de Castro Verde, e António João Fernandes Colaço e António José Rosa de Brito, na qualidade de Vereadores.

Faltaram os Srs. Vereadores Paulo Jorge do Nascimento e Carlos Alberto Camacho Pereira.

ABERTURA DOS TRABALHOS

Dada a existência de quórum foi, pelo Sr. Presidente, declarada aberta a reunião pelas 21,50 horas.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

- **Voto de pesar:**

Conforme proposto pelo Sr. Presidente, e subscrito por todos os restantes membros deste órgão, deliberou a Câmara, por unanimidade, aprovar um voto de pesar pelo falecimento do cidadão José Paulino Júnior, falecido no dia 12 do corrente mês de Setembro.

“José Paulino Júnior foi um homem disponível para a participação cívica, contribuiu para os primeiros passos do Poder Local Democrático em Castro Verde, tendo integrado o executivo municipal, como vereador, no mandato de 1976-1979, presidiu a Assembleia Municipal de Castro Verde no mandato de 1986 – 1989; e a Junta de Freguesia de Castro Verde no mandato 1990 – 1993, e exerceu as funções de Vogal da Assembleia Municipal nos mandatos de 1980 a 1982 e de 1983 a 1985, tendo sido eleito pelas listas da FEPU e da APU, anteriores denominações da CDU, desempenhando com responsabilidade e confiança os cargos que lhe foram confiados em prol do desenvolvimento e bem estar da população do concelho, bem como da causa democrática.”

A Câmara Municipal de Castro Verde expressa assim aos seus familiares e amigos de José Paulino Júnior sentidas condolências pelo seu falecimento.”

Interveio a seguir o Sr. Vereador António José de Brito questionando o ponto da situação de uma exposição/reclamação dirigida a esta Autarquia, pelo munícipe Luís Manuel de Brito Colaço, sobre “determinadas avarias elétricas que tem surgido na sua habitação, sita na Rua Manuel da Fonseca nº 22, em Castro Verde, nomeadamente na instalação de microprodução de energia, provocadas pela oxidação da caixa de entrega do ramal da EDP e da caixa do contador da micro produção e da caixa de fusíveis, oxidação essa com origem na caixa de esgoto existente junto das caixas da EDP”

O Sr. Presidente da Câmara informou que os serviços estavam a tratar do assunto junto da EDP, aguardando-se uma resposta da mesma entidade.

ORDEM DO DIA

- **Aprovação da ata da reunião anterior:**

Atendendo a que foi distribuída, previamente, a todos os presentes, cópia da ata da reunião anterior, foi dispensada a sua leitura, pelo que o Sr. Presidente colocou-a à consideração dos restantes membros e, não havendo qualquer proposta de alteração, submeteu-a a votação, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade e nominalmente.

Não participou na votação o Sr. Vereador António João Colaço por não ter estado presente na reunião em causa.

ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

- **Expediente:**

Tomou a Câmara conhecimento do seguinte expediente recebido:

- “E-mails” do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português dando conhecimento das perguntas que dirigiu ao Ministério da Saúde sobre “As dificuldades em garantir obstetras para o serviço na Unidade Local de Saúde do Baixo Alentejo”; ao Ministério do Ambiente sobre a avaliação da aplicação da Lei nº.70/2015, de 16 de Julho; e do requerimento que dirigiu à Comissão do Ambiente, Ordenamento do Território, Descentralização, Poder Local e Habitação solicitando a presença da Secretária de Estado da Habitação para uma audição naquela comissão a fim de prestar esclarecimentos sobre as matérias expostas.
- Nota de imprensa da CIMBAL – Comunidade Intermunicipal do Baixo Alentejo manifestando o seu descontentamento junto do Governo sobre a situação das acessibilidades na Região, nomeadamente quanto ao “péssimo tratamento que tem sido dado ao aproveitamento do Aeroporto de Beja e à requalificação das acessibilidades rodoviárias (conclusão do IP8, IP2 e do IC27 e reparação da rede de estradas regionais) e ferroviárias.

DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

1. - Mapa centralizador da receita e despesa:

Tomou a Câmara conhecimento do Mapa Centralizador de Receita e Despesa, referente ao movimento de tesouraria no período compreendido entre o dia 1 de Janeiro a 31 de Agosto de 2017, o qual apresenta os seguintes saldos:

- Operações orçamentais:

Saldo do ano de 2016	613.533,64 €
Receitas cobradas	5.481.040,90 €
Soma	6.454.574,54 €
Despesas realizadas	6.157.197,59 €
Saldo em 31.08.2017	297.376,95 €

- Operações de Tesouraria:

Saldo do ano de 2016	222.188,32 €
Op. Extra - Orçamentais – Entradas	490.881,81 €
Soma	713.070,13 €
Op. Extra. Orçamentais – Saídas	474.952,69 €
Saldo em 31.08.2017	238.117,44 €

- Disponibilidades:

Caixa	19.583,92 €
Fundos de Maneio	2.500,00 €
Instituições Bancárias	513.410,47 €
Total das disponibilidades em 31.08.2017	535.494,39 €
Documentos	20.579,33 €
Total de movimentos de tesouraria em 31.08.2017	556.073,72 €

- Total dos encargos de curto e médio prazo assumidos e não pagos respeitantes a fornecimentos, empreitadas e diversas prestações de serviços em 31 de Agosto de 2017: 390.796,878 €.

2.- Balancete Mensal Acumulado (Razão):

Tomou a Câmara conhecimento do Balancete Mensal Acumulado (razão) referente ao mês de Agosto, o qual se anexa à presente ata, dando-se, por isso, como aqui integralmente transcrito.

3. - Autorização de procedimento para abertura de concurso público para aquisição de combustíveis rodoviários em postos de abastecimento público:

Apreciou a Câmara o pedido de autorização do procedimento, apresentado pelo Gabinete de Planeamento e Gestão de Contratos, para abertura de concurso público para aquisição de combustíveis rodoviários em postos de abastecimento público, por um período de um ano a contar da data da celebração do contrato ou até atingir o montante de 150.000,00 €, consoante aquele que se atingir primeiro.

Apreciado o assunto, deliberou a Câmara, por unanimidade e nominalmente, autorizar o procedimento em causa, nos termos propostos pelo Gabinete de Planeamento e Gestão de Contratos (GPGC), cujos documentos se anexam à presente ata e dando-se, por isso, como aqui integralmente transcritos.

4. - Ratificação da emissão de licença especial de ruído:

Submeteu o Sr. Presidente a ratificação da Câmara o ato da decisão que tomou relativamente à licença especial de ruído que concedeu, nos termos do art.º 15º do Regulamento Geral do Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei nº. 9/2007, de 17 de Janeiro, a Fernando Martins da Silva, em representação da Sociedade Recreativa e Filarmónica 1º de Janeiro, para a realização de bailes, nas suas instalações, sitas na Rua Morais Sarmento nº. 69, em Castro Verde, no período de 1 a 28 de Setembro, das 22 até às 3 horas, em cada dia que pretendam realizar o evento

A Câmara deliberou, por unanimidade e nominalmente, ratificar o ato de decisão em causa relativamente à concessão da referida licença especial de ruído.

DIVISÃO DE OBRAS, GESTÃO URBANÍSTICA E AMBIENTAL:

1.- Legalização das obras de alteração de edifício destinado a comércio:

Apreciou a Câmara o pedido de legalização das obras de alteração de edifício destinado a comércio, sito na Estrada Nacional nº. 123, em Castro Verde, requerido por Manuel António Martins Belchior, tendo em face do parecer do Gabinete de Gestão Urbanística, deliberado por unanimidade e nominalmente aprovar o licenciamento solicitado.

2. - Constituição de prédio segundo o regime de propriedade horizontal:

Apreciou a Câmara o pedido apresentado por Maria Licínia Bernardes Madeira e outro, solicitando que lhes seja certificado que o seu prédio sito na Rua do Campo Branco nºs. 24-26, em Castro Verde, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº. 695, livro 1988/1110, reúne os requisitos para ser constituído segundo o regime de propriedade horizontal.

A Câmara, perante a vistoria efetuada ao referido imóvel pelos serviços municipais, deliberou, por unanimidade, certificar que o mesmo reúne os requisitos legais para a sua constituição em regime de propriedade horizontal, nomeadamente quanto às disposições constantes do Código Civil, em duas frações autónomas, constituindo unidades independentes, distintas e isoladas entre si, com saídas para a via pública, da seguinte forma:

Fração A: Com entrada pela Rua do Campo Branco, nºs .24-26, é formada por rés-do-chão, destinada a comércio, composta pelas seguintes divisões: sala ampla; copa/balcão; cozinha, instalações sanitárias, garagem; quintal. Área total da fração: 185,00 m² (+ 17,90 m² correspondente à quota parte comum do prédio) Área bruta de construção: 157,00 m²; Área descoberta 28,00 m². Permilagem 63,000%.

Fração B: Com entrada pela Rua do Campo Branco nº. 26, é formada por rés-do-chão e 1º. andar, destinada a habitação unifamiliar, composta pelas seguintes divisões: rés-do-chão: escadas de acesso ao 1º.piso: hall; cozinha, 2 quartos; sala; instalação sanitária; terraço. Área total da fração: 169,00 m² (+ 17,90 m² correspondente à quota parte comum do prédio) Área bruta de construção: - r/c 6,00 m²; Área bruta de construção – 1º. andar: 88,00 m²; Área bruta total: 94,00 m²; Área descoberta 75,00 m². Permilagem 37,000%.

Partes comuns: É comum à fração A e B a cobertura ainda que destinada a qualquer fração, e o solo em geral, bem como as fundações, pilares, paredes-mestras, e todas as partes restantes que constituem a estrutura do prédio e as instalações gerais de água, esgotos, eletricidade, de comunicações semelhantes e ainda o pátio existente.

3. - Demolição de prédios degradados, sítos na Rua de Misericórdia nºs 17 e 19, em Casével:

Apreciou a Câmara a informação do Fiscal Municipal, e fotografias anexas, na qual dá conta do avançado estado de degradação dos prédios sítos na Rua de Misericórdia nºs. 17 e 19, em Casével, em que o nº. 17 é propriedade de Joaquim Patrício Guerreiro, residente na Rua do Resmono nº.19, na mesma localidade, e que são desconhecidos os proprietários do imóvel nº.19.

A Câmara, em face da informação dos serviços, deliberou, por unanimidade e nominalmente, encetar as diligências tendo em vista a demolição dos imóveis em causa, notificando o proprietário do imóvel nº.17, para o efeito, e iniciar o procedimento administrativo adequado em relação ao outro imóvel

DIVISÃO DE ACÇÃO SOCIAL, EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO

Concessão de subsídios:

- **Ao Grupo Motard de Castro Verde:**

Apreciou a Câmara a seguinte proposta apresentada pelo Sr. Vereador Paulo Nascimento:

“ O Grupo Motard de Castro Verde organiza anualmente um Encontro Motard para assinalar o aniversário da associação, que este ano acontecerá no dia 23 de Setembro, e promoverá um convívio direccionado aos sócios e público específico de ação da associação, mas também ao público em geral.

Assim, de acordo com a solicitação anexa, e nos termos do protocolo de colaboração assinado entre esta Autarquia e o Grupo Motard de Castro Verde, respeitando o apoio atribuído à sua congénere de Castro Verde para fim idêntico, propõe-se a atribuição de um apoio financeiro no valor de 900 €, a cedência do espaço do Pavilhão do Largo da Feira e o apoio logístico, de acordo com as disponibilidades da Autarquia, para a realização do seu VII Encontro Motard.”

A Câmara deliberou, por unanimidade e nominalmente, atribuir ao Grupo Motard de Castro Verde o apoio financeiro, a cedência do espaço e o apoio logístico proposto pelo Sr. Vereador Paulo Nascimento, autorizando o pagamento do referido apoio financeiro.

- **Ao Clube Ornitológico de Castro Verde:**

Apreciou a Câmara a seguinte proposta apresentada pelo Sr. Vereador Paulo Nascimento:

“A Câmara Municipal de Castro Verde celebrou com o Clube Ornitológico de Castro Verde um protocolo de cooperação que tem como objeto o desenvolvimento de atividades de ornitologia de Castro Verde, associando, sempre que possível, as mesmas a programas de animação local, contribuindo para o enriquecimento das iniciativas e para o fortalecimento de parcerias comunitárias.

Neste contexto, o Clube Ornitológico tem desenvolvido um plano de atividades onde se destacam a Exposição de Ornitologia de Castro Verde e a Mostra de Aves na Feira de Castro, que vai voltar a promover nos próximos meses de Outubro e Novembro.

Assim, nos termos do protocolo celebrado com esta autarquia, cláusula 1ª., ponto 3, da alínea a), proponho a atribuição de um apoio financeiro de 1.000 €, ao Clube Ornitológico de Castro Verde, para apoio às atividades mencionadas.”

A Câmara deliberou, por unanimidade e nominalmente, conceder ao Clube Ornitológico de Castro Verde o apoio financeiro proposto pelo Sr. Vereador Paulo Nascimento, autorizando o respetivo pagamento.

PERIODO RESERVADO À INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não se verificou a presença de público.

APROVAÇÃO EM MINUTA

Desta reunião se lavrou minuta, a qual foi aprovada por unanimidade pela Câmara para que produzam efeitos imediatos as respetivas deliberações.

ENCERRAMENTO DOS TRABALHOS

Não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a reunião pelas 22,25 horas, da qual se lavrou a presente ata e submetida a votação foi aprovada e assinada por todos os membros presentes, assim como pelo Coordenador Técnico da Secção Administrativa, Fernando Colaço Sebastião, nos termos do nº 2 do artigo 57º da Lei nº. 75/2013, de 18 de Setembro.