



EDITAL N.º 3/2015

CONCURSO PÚBLICO PARA VENDA DE PASTAGEM

Francisco José Caldeira Duarte, Presidente da Câmara Municipal de Castro Verde:

Torna público, nos termos da alínea h) do n.º2 do art.35.º da Lei nº75/2013 de 12 de Setembro, que se encontra aberto concurso público para venda de pastagem na propriedade desta Autarquia, conforme abaixo discriminado.

Denominação	Localização	Áreas (ha)	N.º Inscrição na Matriz predial	Descrito na Conservatória	Valor Base / Ano
Parcela de terreno denominado Herdade da Serrana	Junto à E.N. 2 para Aljustrel	40 ha	1905	4019/2010625	20 € / ha

1. Local e data limite para apresentação das propostas: As propostas deverão ser entregues até às 17:30 horas do dia 28 de janeiro de 2015, sob pena de não serem admitidas, na Secção de Aproveitamento e Armazéns ou remetidas pelo correio sob registo e com aviso de receção.

2. Prazo de utilização: Um ano a contar da data da adjudicação.

O contrato pode renovar-se por períodos sucessivos de um ano se nenhuma das partes se tiver oposto à renovação do mesmo, que deve ser comunicada com a antecedência mínima de 60 dias ao arrendatário.

3. Forma de apresentação e elementos que devem acompanhar a proposta: A proposta devidamente datada e assinada e redigida em língua portuguesa ou acompanhada de tradução devidamente autorizada, deve conter a identificação do proponente (Nome, Morada, N.º Bilhete de Identidade ou Cartão de Cidadão e Número de Identificação Fiscal), bem como o preço proposto, e deverão ser dirigidas ao Presidente da Câmara Municipal, em carta fechada, em cujo rosto deverá constar a indicação: "**Proposta para compra de pastagem**", bem como a referência da propriedade a que concorre. Não serão consideradas propostas apresentadas com valor inferior ao valor base.

4. Abertura das propostas: A abertura das propostas recebidas terá lugar no Edifício dos Paços do Município – Salão Nobre e realizar-se-á pelas 10 horas do dia útil que se seguir ao expirar do prazo para entrega das propostas. Ao acto público pode assistir qualquer interessado, apenas podendo nele intervir os concorrentes e seus representantes legais, devidamente credenciados.

5. Adjudicação: O critério para a Adjudicação será feito segundo o preço mais alto das propostas apresentadas. Em caso de empate, será aberto, após leitura das propostas, licitação verbal entre os concorrentes presentes, não sendo permitidos lances inferiores a 20€ (vinte euros).

6. Modalidade de pagamento: No prazo de cinco dias úteis depois da notificação da adjudicação, de uma vez só. Se solicitado por escrito poderá ser efectuado em duas prestações, sendo a primeira paga cinco dias após a notificação da adjudicação e a segunda prestação no semestre seguinte.



7. Interpretação das cláusulas e casos omissos: Qualquer dúvida que seja suscitada na interpretação de algumas cláusulas deste edital, ou verificando-se existirem casos omissos, será a mesma esclarecida, ou suprida a omissão, por despacho do Presidente da Câmara.

Para conhecimento geral se publica este e outros de igual teor, aos quais, para os devidos efeitos, vai ser dada a devida publicidade.

Castro Verde, 13 de janeiro de 2015

O Presidente,

/ Francisco José Caldeira Duarte, Arq. /