



EDITAL N.º 1/2016

CONCURSO PÚBLICO PARA ADJUDICAÇÃO DO ARRENDAMENTO DO ESTABELECIMENTO COMERCIAL CAFÉ PARAÍSO, EM CASTRO VERDE

Francisco José Caldeira Duarte, Presidente da Câmara Municipal de Castro Verde:

No uso da competência que lhe confere a alínea h) do n.º 2 do art. 35.º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, **torna público** que se encontra aberto concurso público para adjudicação do arrendamento do estabelecimento Comercial Café Paraíso, sito no Edifício do Centro de Promoção de Património e Turismo, na Rua de Mértola n.º 2, em Castro Verde.

1. Local e data limite para apresentação das propostas: As propostas deverão ser entregues até às 16 horas do dia 22 de Janeiro de 2016, sob pena de não serem admitidas, na Secção de Aprovisionamento e Armazém ou remetidas pelo correio sob registo e com aviso de receção.

2. Processo de concurso: O Programa de Concurso e o Caderno de Encargos podem ser consultados na Secção de Aprovisionamento e Armazém, durante as horas normais de expediente: das 9:00 h às 12:30 h e das 14:00 h às 17:30 h ou na página da Internet do município: www.cm-castroverde.pt

3. Documentos que devem acompanhar a proposta: Os que vêm referidos no art. 6.º do Programa de Concurso.

4. Base de Licitação: A base de licitação é de 300,00 € (Trezentos Euros) de retribuição mínima mensal.

5. Adjudicação: A adjudicação será feita à proposta mais vantajosa, tendo em conta, os seguintes factores:

- a) Valor da renda mensal (50%).
- b) Experiência comprovada na gestão e exploração de estabelecimentos comerciais de bebidas que garanta a prestação de um serviço de qualidade, projeto concetual de exploração do estabelecimento, tendo em conta a memória descritiva de funcionamento do espaço e dinamização da exploração do café paraíso associado ao centro de promoção de património e turismo e n.º de postos de trabalho a criar (50%);

6. Prazo pelo qual é celebrado o contrato de arrendamento: Cinco anos a contar da data de celebração do concurso.

7. Outras condições: As demais condições de adjudicação do arrendamento da exploração do estabelecimento comercial constam no caderno de encargos do concurso.

Castro Verde, 04 de janeiro de 2016

O Presidente,

/ Francisco José Caldeira Duarte, Arq. /